**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС**

**ПРОКОПЬЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ПРОКОПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

от 24 ноября 2022 года № 73

г. Прокопьевск

**Об установлении земельного налога на территории Прокопьевского муниципального округа**

В соответствии c главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Совет народных депутатов Прокопьевского муниципального округа решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2023 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Прокопьевского муниципального округа.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах (в процентах от кадастровой стоимости земельных участков):

|  |  |
| --- | --- |
|  | Налоговая ставка - % от кадастровой стоимости земельного участка |
| 1. Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 процента |
| 2. Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 процента |
| 3. Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F24DE470C0BFE9817E7FB260B7DEE78C24A6ECDE33A648103E66871F79A4FA40B376536A21EB7048B254DBDA1FP123D) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 0,3 процента |
| 4. Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 процента |
| 5. Земельные участки с видом разрешенного использования: |  |
| 5.1. Культурное развитие | 0,3 процента |
| 5.2. Здравоохранение | 0,3 процента |
| 5.3. Образование и просвещение | 0,3 процента |
| 5.4. Бытовое обслуживание | 1,0 процент |
| 5.5. Обслуживание автотранспорта | 1,0 процент |
| 5.6. Склады | 1,0 процент |
| 5.7. Объекты гаражного назначения | 1,0 процент |
| 6. Земельные участки, отнесенные к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с видом разрешенного использования: |  |
| 6.1. Недропользование | 0,23 процента |
| 6.2. Тяжелая промышленность | 0,23 процента |
| 6.3. Склады | 0,23 процента |
| 7. Прочие земельные участки | 1,5 процента |

3. Установить налоговые льготы.

3.1. В виде полного освобождения от налогообложения для следующих категорий плательщиков:

1) органы местного самоуправления, бюджетные, автономные и казенные учреждения, финансируемые из бюджета Прокопьевского муниципального округа, на основании справки финансового органа о том, что финансовое обеспечение осуществляется из бюджета Прокопьевского муниципального округа, - в отношении земельных участков, предоставленных им на праве постоянного (бессрочного) пользования для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

2) органы местного самоуправления, учреждения, организации - в отношении земельных участков, занятых муниципальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса), на основании справки Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Прокопьевского муниципального округа о том, что имущество, стоящее на балансе организации, числится в реестре муниципального имущества Прокопьевского муниципального округа;

3) граждане, признанные малоимущими (малообеспеченными), имеющие доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Кемеровской области - Кузбассе, - в отношении земельных участков, находящихся у них на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, при представлении справки Управления социальной защиты населения администрации Прокопьевского муниципального округа об отнесении налогоплательщика к категории малоимущих (малообеспеченных);

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны - в отношении земельных участков, находящихся у них на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, при представлении соответствующего удостоверения;

5) члены добровольной народной дружины Прокопьевского муниципального округа либо супруг (супруга) народного дружинника (по выбору) - в отношении одного земельного участка, расположенного в границах Прокопьевского муниципального округа, при предъявлении удостоверения народного дружинника и свидетельства о заключении брака (если от уплаты земельного налога освобождается супруг (супруга) народного дружинника);

6) физические лица - в отношении земельных участков, предоставленных для садоводства, огородничества, расположенных на территории Прокопьевского муниципального округа, на основании правоустанавливающих документов на земельный участок;

7) члены добровольной пожарной дружины (команды) Прокопьевского муниципального округа либо супруг (супруга) добровольного пожарного (по выбору) в отношении одного земельного участка, расположенного в границах Прокопьевского муниципального округа, при предъявлении удостоверения добровольного пожарного и свидетельства о заключении брака (если от уплаты земельного налога освобождается супруг (супруга) добровольного пожарного);

8) инвесторы (организации, индивидуальные предприниматели), зарегистрированные на территории Прокопьевского муниципального округа, на период реализации инвестиционных проектов в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционных проектов на территории Прокопьевского муниципального округа, если инвестиции осуществлены после 1 января 2022 года. Порядок предоставления налоговой льготы устанавливается нормативным правовым актом Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа.

3.2. В виде снижения ставки земельного налога за 2022 – 2025 годы на 50,0 процентов для следующих категорий плательщиков:

1) организации, осуществляющие деятельность в области информационных технологий, начиная с налогового периода получения документа о государственной аккредитации организации, осуществляющей деятельность в области информационных технологий, в порядке, установленном федеральным законодательством.

Налоговая льгота, установленная настоящим пунктом, применяется при условии, что по итогам налогового периода в сумме всех доходов организации не менее 70 процентов составляют доходы, указанные в пункте 1.15. статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации.

Основанием применения налоговой льготы, установленной настоящим пунктом, является представление по итогам налогового периода в налоговый орган по месту учета заявления о применении налоговой льготы, а также расчета доли доходов, указанных в пункте 1.15. статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если по итогам налогового периода, организация не выполняет условие, установленное абзацем вторым настоящего пункта, а также в случае лишения ее государственной аккредитации, организация лишается права применять налоговую льготу, установленную настоящим пунктом, с начала налогового периода, в котором допущено несоответствие указанному условию либо она лишена государственной аккредитации.

Определить, что налоговые льготы, установленные настоящим решением, применяются в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования (по выбору налогоплательщика).

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу установить в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу:

- решение Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 25.11.2020 № 209 «Об установлении земельного налога на территории Прокопьевского муниципального округа»;

- решение Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 29.04.2021 № 304 «Об исправлении технической ошибки в решении Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 25.11.2020 № 209 «Об установлении земельного налога на территории Прокопьевского муниципального округа»;

- решение Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 24.11.2021 № 423 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 25.11.2020 № 209 "Об установлении земельного налога на территории Прокопьевского муниципального округа»;

- решение Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 26.05.2022 № 512 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 25.11.2020 № 209 "Об установлении земельного налога на территории Прокопьевского муниципального округа»;

- решение Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 23.06.2022 № 535 «О рассмотрении протеста прокурора от 06.06.2022 № 7-10-2022 на решение Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 25 ноября 2020 года № 209 «Об установлении земельного налога на территории Прокопьевского муниципального округа»;

- решение Совета народных депутатов Краснобродского городского округа от 23.10.2020 № 59/688 «Об установлении земельного налога на территории Краснобродского городского округа»;

- решение Совета народных депутатов Краснобродского городского округа 19.11.2021 № 14/155 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Краснобродского городского округа от 23.10.2020 № 59/688 «Об установлении земельного налога на территории Краснобродского городского округа».

6. Опубликовать настоящее решение в газете "Сельская новь", обнародовать на информационных стендах, размещенных в зданиях обособленных отделов, входящих в состав территориального управления администрации Прокопьевского муниципального округа.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года.

8. Подпункт 3.2 распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

9. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комиссии по бюджету и финансовой политике С.В.Шеха.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Прокопьевского муниципального округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Г. Шабалина | Председатель Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Лошманкина |